

お好みのハウスメーカーで建築可!!

新着情報!

07 売地
東三ツ木(2区画)
新狹山

南面道路、
駅徒歩9分!



09 売地
富士見2丁目
狹山市

暮らし易い住環境!
39坪超の整形地!!



08 売地
東三ツ木(全6区画)
新狹山

駅徒歩9分の
好立地!



10 売地
東三ツ木(3区画)
新狹山

駅徒歩8分、
閑静な住宅地!!



大好評につき期間延長!

狹山台団地
2-2号棟 303号室

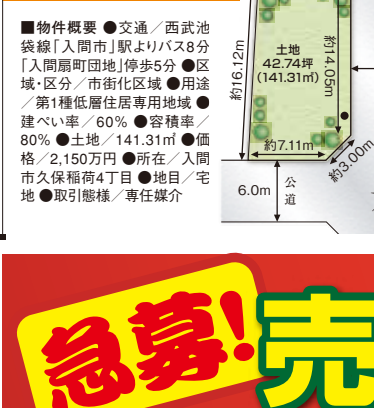
リフォーム相談
特別内覧会開催!

今週の土・日・祝
10:00~16:00



15 売地
入間市久保稲荷4丁目
入間市

区画整理地内42.74坪!!
9m×6m公道角地!



17 中古マンション
狹山台第一公団
マンション
狹山市

オーナーチェンジ物件!
月額家賃 39,000円
年間家賃 468,000円
表面利回り 15.6%

特 お値打ち情報!! こんな土地 ご存じですか?!

都市計画法第34条 12号の土地!!

市街化調整区域内に自己居住用の家が建築できる? 市街化調整区域内の開発行為

市街化調整区域とは、原則として市街化を抑制し、自然環境の保全や景観の維持を図る区域として宅地の開発や造成及び建築が制限されています。しかし、市街化調整区域には例外的に自らが居住するための住宅建築が可能とされる都市計画法第34条12号の適合地が存在している場合があります。

※右記のフローチャートに該当する場合に限り都市計画法第34条12号の規定により、開発行為を取得できる可能性があります。

※詳細等につきましては、当社係員までお気軽にお尋ねください。

今すぐ当社へ 0120-411-555 ご連絡ください!

未公開 物件のご相談 承ります

当社では今までも 左記に当てはまる土地を多数 販売した実績がありますので、 ぜひともお気軽にご相談ください!

条件さえ合えばこれだけ広くて便利な土地が1,795万円で購入可能!

11 建築条件付売地
入間川
狹山市

142坪の整形地!!

ヤオコー マーケットプレイス「クルベ」オープン! 北入曽店 徒歩3分 徒歩4分

12 建築条件付売地
北入曽
入曽

130坪の広い土地!

注目の駅「入曽」に イオンそろオープン!

駅までなんと 徒歩7分!!

13 売地
所沢市北野(2区画)
狹山ヶ丘

国道463号線に面した約324坪! (2区画合計)

日用品店舗・ 駐車場に 適した立地!

2区画 同時購入可!!

14 売地
広瀬台3丁目
狹山市

圏央道「狹山・日高 インター」入口まで1Km!

四方(6m)道路に面した 609坪超の整形地!

建築条件無し

急募! 売却物件!! 無料買取査定実施中!

ご購入者様からの声

スマイルハウスで安らぎと快適を手に入れたお客様をご紹介!

まさか、まさかのマイホーム!!

ご近所の方から全10区画もの現場が誕生すると聞き、半信半疑でしたが、建物の解体が始まり広大な土地になり、見る見るうちに1棟のお家が建っていました。オープンハウスには直ぐに足を運んで思案がまわりましたが、目の前で1棟また1棟と家が建つのを眺めているうちに「どうしてもマイホームが欲しい!」と思うようになりました。夫は転勤族の為家は要らないと言っていたので、夢のまた夢と半ば諦めかけていました。それでも営業の方とは頻りに連絡はとっていたのが幸いしたのか?数か月経ったある日、突然夫が「マイホームもいいなあ」とボツリ。今が絶好のチャンスと思い、その場で担当営業の方に連絡をすると「この機を逃したらもう無いですよ」と言われ、夫をオープンハウスに連れて行きました。すると夫もすっかり気に入ったようでまさかの契約へ。3人の子供たちそれぞれの部屋、アーチ型のパントリー、家族みんなの手形、希望通りのお家になりました。家が出来上がり、広い庭でバーベキューをするのが待ち遠しくて毎日のように現場を見に行ってしまう、大工さんにもいろいろ迷惑をお掛けしたのでは?と思っています<笑>。担当営業の方、建築士さん、大工さん、私たちのマイホームに携わってくださった全ての皆様には本当に感謝しております。アフターフォローも充実しているので、これからも末永くよろしく願っています。

企画・設計・建築全般、お任せください

お問い合わせ フリーダイヤル 0120-411-555

お客様が喜ぶ笑顔が私たちの誇りです。

株式会社 スマイルハウス

●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●(公社)不動産保証協会会員 ●(社)日本不動産協会会員 ●埼玉県知事免許(第)18502号 ●所在地 〒350-1307 狹山市祇園4-47 TEL.04-2959-7822 FAX.04-2959-7824

本社住宅総合館

〒350-1307 狹山市祇園4-47 TEL.04-2959-7822 FAX.04-2959-7824

ショールーム& リフォーム館

〒350-1307 狹山市祇園25-1 TEL.04-2959-5933(代) FAX.04-2959-9586

建築部

〒350-1306 狹山市富士見 2-19-38 TEL.04-2959-9584 FAX.04-2958-8595

住宅品質を高く評価いただき 認定証をいただきました!